



ประกาศกรมพัฒนาที่ดิน
เรื่อง ขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน

ด้วย กรมพัฒนาที่ดิน โดยสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน จำนวน ๓ รายการ โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

๑. รายการสิ่งปลูกสร้างที่ขยายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

๑.๑ โรงเก็บวัสดุ (รหัสครุภัณฑ์ GO๐๑-๐๐๑-๐๔๑๐ สพข๑#๑) จำนวน ๑ รายการ

๑.๒ ระบบประปา (รหัสครุภัณฑ์ OH๐๑-๐๑๑-๐๑๒๘ สพข๑#๑) จำนวน ๑ รายการ

๑.๓ หอถ้ำน้ำคอนกรีต (รหัสครุภัณฑ์ OH๐๓-๐๐๑-๐๓๓๑ สพข๑#๑) จำนวน ๑ รายการ

การประมูลขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นการประมูลตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้ประมูลที่จะต้องพิจารณาตรวจสอบสภาพสิ่งปลูกสร้างด้วยตนเอง ผู้สนใจจะเข้าร่วมประมูลเข้าดูสภาพสิ่งปลูกสร้างได้ ในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ เวลาราชการ พร้อมลงชื่อในแบบฟอร์มผู้เข้าดูสภาพสิ่งปลูกสร้าง ณ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ เลขที่ ๕๖ หมู่ที่ ๒ ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาดถือว่าผู้ประมูลพอใจ และรับสภาพของสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว โดยไม่มีการโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๒. วิธีการขยายทอดตลาด กำหนดการเสนอราคาโดยวิธีประมูลด้วยวาจา

ในการขยายทอดตลาดจะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา โดยผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ได้รับการประมูล แต่ต้องไม่ต่ำกว่าราคาที่คณะกรรมการกำหนดไว้ และสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ขอสงวนสิทธิ์จะไม่ขายให้แก่ผู้ประมูลสูงสุด หรือยกเลิกการประมูลก็ได้ หากเห็นว่าราคาที่ประมูลนั้นยังไม่เหมาะสม หรือไม่สุจริต หรือมีเหตุผลอย่างอื่น ผู้ประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

๓. กำหนดวัน และสถานที่ขยายทอดตลาด

๓.๑ ผู้ประสงค์จะประมูลสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ติดต่อสอบถามรายละเอียดต่างๆ ได้ ที่ งานพัสดุ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ตั้งอยู่ เลขที่ ๕๖ หมู่ที่ ๒ ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึง วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒-๕๗๗-๕๔๒๖ ในวันและเวลาราชการ

๓.๒ การขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จะดำเนินการขยายทอดตลาด ณ ห้องโถง ชั้นล่าง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ตั้งอยู่ เลขที่ ๕๖ หมู่ที่ ๒ ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

๓.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขยายทอดตลาดยื่นเอกสารลงทะเบียน วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๐๙.๓๐ น.

- กรณีบุคคลธรรมดาให้นำสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด
- กรณีนิติบุคคลให้สำเนาหนังสือบริษัทสนธิ หรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท มาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย พร้อมสำเนาบัตรประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๔. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๔.๑ การขายทอดตลาดครั้งนี้ จะใช้การประมูลราคาต่อหน้าคณะกรรมการขายทอดตลาด ซึ่งจะต้องเสนอราคาประมูลเริ่มต้นไม่ต่ำกว่าราคาประเมินที่กำหนดไว้ จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินของทางราชการที่กำหนดไว้ไม่ได้ โดยผู้เข้าร่วมประมูลสุ้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๔.๒ ผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้และจะต้องชำระเงินครบถ้วนทันที เมื่อเสร็จสิ้นการประมูล โดยส่วนราชการจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

๔.๓ ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างตามแบบแผน ที่ทางสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ กำหนด และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

๔.๔ การเคลื่อนย้ายวัสดุออกไปจากบริเวณสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ผู้ประมูลต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้ประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นางมัทธนา ชัยมหาวิน)

ผู้เชี่ยวชาญด้านวางระบบการพัฒนาที่ดิน
รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน